

Licitación Pública "Remodelación Salas de Coordinación General Etapa A"

N°	Pregunta	Respuesta
1	Solicitamos a lo meos en 10 días postergar entrega de oferta técnico y ecoómica	Se modifica el cronograma de licitación según lo siguiente: -Fecha Recepción Ofertas Técnicas y Económicas: 03/11/2016 hasta las 12:45 horas -Apertura Oferta Técnica: 03/11/2016 horario y sala por comunicar
2	Favor confirmar que el plazo máximo es de 210 días corridos a contar de la fecha de adjudicación, correspondiendo de este total 150 días corridos para la Sala de Control General y de 60 días corridos para el Auditorio, una vez aceptada definitivamente las obras de la Sala de Control General, por parte de Metro S.A.	Si
3	¿Metro de Santiago exigirá la presencia a diario de un profesional de Medio ambiente o Prevencionista a tiempo completo?	Remitirse a Artículos 29 y 31 de las Bases Administrativas.
4	¿Metro de Santiago, entregará los planos As Built, actualizados a la fecha por donde pasan las líneas de servicios como electricidad, instrumentación, telefonía, agua potable, gas, computación, etc.?	Se entregará sólo los planos de agua y alcantarillado.
5	De acuerdo a lo visualizado en la visita de terreno, se nos hace mención de que hay equipos de control muy sensible, ¿esto se verá perjudicado en el caso de trabajar con equipos de cortes (esmeril) o equipos de percusión como un taladro?	No se debe ver perjudicado, ya que para la ejecución de las obras se debe contemplar un tablero con sus protecciones independientes y todos los resguardos necesarios.
6	¿Metro Santiago entregará un punto de red de suministros básicos, como agua potable, energía eléctrica y de telefonía al contratista?	Si
7	Si la respuesta es positiva, ¿Los costos de consumos básico, tendrá algún costo para el contratista?	No
8	¿Metro de Santiago entregará las zonas a intervenir, limpias y sin equipos conectados?	No. Es de responsabilidad del Contratista.
9	En el sector de mirador (pecera) se debe trasladar el tabique, por lo que se hace necesario cambio total solo parcial de la alfombra existente, por lo que se necesita saber si el tipo de alfombra es comercial en la ciudad.	Si.
10	Favor enviar tipos y códigos de colores de pinturas a utilizar en las reparaciones a ejecutar.	Para muros, cielo y cenefa cuando corresponda: pintura color blanco 7001 Sherwin Williams o equivalente técnico.
11	Metro Santiago entregará la energía eléctrica, esta será industrial o domiciliaria.	Ambas
12	De acuerdo a visita de terreno, Metro se compromete a suministrar un montacarga para el uso del oferente que se adjudique el contrato, favor aclarar si lo entregará con operador, o es responsabilidad del contratista.	Sin operador y es responsabilidad del contratista
13	Según visita a terreno, Metro no entregará lugares para acopios de materiales resultantes de las remodelación, por lo que estas tienen que ser retiradas a diario en horarios nocturnos. Consulta, ¿Metro entregará algún botadero para recepcionar estos materiales?	No. Deben ir a botadero y es de responsabilidad del contratista, además deben entregar un certificado que acredite que los materiales fueron destinados a botadero
14	¿Metro de Santiago entregará al contratista el servicio de alimentación?, o entregará algún comedor para los trabajadores.	La alimentación del personal es responsabilidad del contratista. Metro autorizará al contratista el uso de los comedores
15	¿Metro de Santiago entregará baños, camarines y duchas para nuestro personal? o el contratista deberá proveer de Baños Químicos y contenedor para casa de cambio.	Si, metro entregará baños camarines y ducha
16	Favor indicar los horarios de trabajo diarios y nocturnos.	En lo posible, en el día desde 9:30 a las 17:30 hrs. y en la noche desde las 00:00 hasta las 05:00 hrs.
17	Favor confirmar que se pueden realizar trabajos de noche.	Referirse a la respuesta N° 16
18	¿Metro de Santiago exigirá alguna condición especial para la ropa e identificación de los trabajadores?	No, pero deben contar con alguna credencial que los identifique, además se deberá enviar una nomina con las personas que ingresarán a la obra por una vez e informar cualquier cambio al administrador de contrato
19	¿Metro de Santiago exigirá guardias al contratista para el control de ingreso a la zona de trabajo?	No
20	¿Metro de Santiago realizará alguna charla a los trabajadores antes de inicio de faena?	Si de la Mutual del contratista y una que realiza Metro
21	¿Qué sistema aplicará Metro de Santiago para el control de ingreso del personal en general?	La normal, identificación de la persona y solicitud de autorización para ingresar al CCA
22	Metro de Santiago no entregará lugar para instalación de faenas, favor aclarar el lugar donde debamos guardar nuestras herramientas a utilizar en el contrato.	Metro entregará lugar para la instalación de faena y almacenamiento de herramientas.
23	¿Cómo se pagará los tiempos muertos que se produzcan por solicitud de Metro de Santiago? ¿Cómo se paga este lucro cesante?	Remitirse a Artículo 22 de las Bases Administrativas.
24	Consideramos que para no tener pérdidas de días de trabajo, podríamos confeccionar un muro acústico con el fin de minimizar los ruidos, ¿Cuál es la exigencia técnica de Metro para este muro acústico?	Remitirse a Numeral 2.3 de las Especificaciones Técnicas de Arquitectura y planos correspondientes.
25	¿Los equipos de iluminación serán suministrados por Metro de Santiago?	No, deben ser suministrado por el contratista.
26	¿Los permisos de construcción serán responsabilidad de Metro de Santiago?	Si.
27	¿Metro de Santiago, exigirá un Técnico SEC para la instalación eléctrica?	Si.
28	¿Cuanto demora la charla de seguridad que dictará Metro S. A.?	La charla de Metro tiene una duración de 4 horas y es dictada los viernes hábiles de cada semana, en la mañana y en la tarde.

N°	Pregunta	Respuesta
29	Favor indicar fecha aproximada de inicio de este contrato.	La fecha aproximada para la firma del Contrato es Enero/Febrero 2017.
30	¿Se tendrá disponibilidad de alguna Área para Instalación de Faena (baños, oficinas, bodega)?	Remitirse a respuesta de la consulta N°22.
31	¿El retiro de escombros en que horario se podrá hacer?	Durante la Noche
32	¿Los dispositivos de pantallas, video beam entre otros equipos electrónicos dentro de la sala del auditorio serán retirados por Metro o por la contratista?	Por el contratista.
33	Dentro de la sala equipos CIC, indica que debemos retirar o reubicar equipos: o ¿Qué tipo de equipos son? o ¿La desconexión y reconexión en la nueva ubicación será por parte de la contratista?	Corresponden a equipos del auditorio y un tablero que controla ciertas cargas del salón. Los trabajos deben estar a cargo del contratista y respecto al tablero, se debe revisar la complejidad para ser supervisados por el área de Metro al cual corresponde, y tomar los cuidados necesarios.
34	En Plano E129-002-PLA-ST-MC-201, Nota 5: Indica Reubicar temporalmente controles: o ¿Qué tipo de controles son? ¿Qué trabajos debemos considerar para ello?	Corresponden a los timer de la iluminación, los cuales se deben reubicar de manera temporal mientras duren las obras.
35	En Plano E129-002-PLA-ST-MC-201, Nota: Al retirar las gradas y llegar al nivel +0.310 reponer piso de madera existente que posiblemente quede deteriorado: o ¿Qué especificaciones tiene este piso existente?	Es un entarimado construido de madera.
36	En la parte de climatización indica revisar instalaciones existentes y retiro: o ¿Que implica la inspección? o ¿Cuántos equipos son? o ¿Qué especificaciones tienen? o ¿Qué trabajos implica el retiro?	Según lo señalado en las EE.TT de clima, se considera el desarrollo del presente proyecto solo en sector de sala de control y auditorio, y que los equipos sean montados en cielos falsos de dichos sectores según nueva remodelación. Actualmente la zona a remodelar tiene un equipo de ductos en entretecho, pero no se tiene considerado reutilizarlo y se debe retirar la ductería si esta obstruye el desarrollo de los nuevos ductos en cielo falso o bajadas a difusores. Las cantidades de equipos, tipos y modelos se deberá verificar en terreno.
37	¿Lugar donde se ubicará la instalación de faena del Contratista (bodega, oficina, servicios)?	Metro entregará lugar para la instalación de faena
38	¿Cuáles serán los horarios de trabajo diurnos y vespertinos?	En lo posible, en el día desde 9:30 a las 17:30 hrs. y en la noche desde las 00:00 hasta las 05:00 hrs.
39	Definición de horarios y días de trabajo e indicar cuáles podrían ser permanentes y aquellos variables.	En lo posible, en el día desde 9:30 a las 17:30 hrs. y en la noche desde las 00:00 hasta las 05:00 hrs.
40	Aclarar el alcance de lo que se debe adquirir y ejecutar en el Sistemas de detección contra incendio.	Remitirse a EE.TT de Detección de Incendios, ítem 1.6 Trabajos Incluidos.
41	Respecto al Formulario 1-B, ¿ se debe calcular precio unitario por cada ítem A1, A2... y agrupado ¿cómo? ??	El Formulario N°1-B "Análisis de Precios Unitarios" debe ser entregado por cada uno de los ítems del Formulario N°1-A "Oferta Económica". Se recuerda que el Formulario N°1-A fue modificado según MODIFICACION_ACLARATORIA_N°6.
42	Que se establezca Lo disponible por parte de metro, como uso de ascensor de servicios, espacio para instalación de faena, servicios disponibles, etc.	Remitirse a respuestas de consultas N°6, N°11, N°12, N°15 y N°22. El ascensor estará disponible para el traslado exclusivo de personas.
43	De acuerdo a la reunión técnica, las bases administrativas de la licitación de la primera fase no sufren cambios para la segunda fase, pero el itemizado tienen algunos cambios ya que la dimensión de la obra cambio, ¿por ende serán enviadas estas nuevas cantidades?; con el fin que todas las empresas coticemos bajos los mismos parámetros.	La cantidad de cada uno de los ítems del Formulario N°1-A "Oferta Económica", el cual fue modificado según MODIFICACIÓN_ACLARATORIO_N°6, deberá ser calculado y completado por el contratista.